



TABLEAU DES SURFACES

Séjour / cuisine	30,20 m <sup>2</sup>
Chambre 01 + PL	14,50 m <sup>2</sup>
Chambre 02	11,80 m <sup>2</sup>
Chambre 03 + PL	10,10 m <sup>2</sup>
Entrée	5,60 m <sup>2</sup>
Salle de bains	5,10 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	5,20 m <sup>2</sup>
Dégagement + PL	5,20 m <sup>2</sup>
WC	1,80 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>89,50 m<sup>2</sup></b>
Balcon	7,30 m <sup>2</sup>
Terrasse	43,90 m <sup>2</sup>



### PLAN DE PRECOMMERCIALISATION

Nota : les éléments techniques, tels que gaines, appareils sanitaires, ameublements éventuels, sont mentionnés à titre indicatifs et pourront être modifiés pour impératifs techniques.

L'implantation des ouvertures, des cloisons et des surfaces pourront être modifiées en fonction d'impératifs de construction.

